



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-298/2018-29

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza PEKARSTVO ŠARIĆ d.o.o u stečaju, Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25, OIB 78489421916, 8. studenog 2019.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajne mase iza PEKARSTVO ŠARIĆ d.o.o u stečaju, Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25, OIB: 78489421916 u ovom stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom koja će se provesti kod Financijske agencije i to:

a) čkbr. 807/1 kuća br. 16 u ul. I. Z. Dijankovečkog sa 180 m², zgrada u ul. I. Z. Dijankovečkog sa 171 m² i dvor u ul. I. Z. Dijankovečkog sa 274 m², suvlasnički dio 1895/10000, etažno vlasništvo (E-2), poslovni prostor 2B koji se sastoji od 13 prostorija, nalaze se u dvorišnom dijelu građevine sa ulazom sa dvorišne južne strane (br. 1B – 13B) ukupne površine 195,31 m², odnosno 18,95 % površine građevine, upisane u z.k. ul. broj 7615, k.o. Križevci, kod Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Križevcima, Zemljišno-knjižnog odjela Križevci,

b) čkbr. 807/1 kuća br. 16 u ul. I. Z. Dijankovečkog sa 180 m², zgrada u ul. I. Z. Dijankovečkog sa 171 m² i dvor u ul. I. Z. Dijankovečkog sa 274 m², suvlasnički dio 1537/10000, etažno vlasništvo (E-5), poslovni prostor 5E nalazi se u potkrovnom dijelu dvorišne građevine sa zajedničkim ulazom kao i u prostorije podruma (C) sa južne strane građevine, sastoji se od 7 prostorija označenih br. 1E – 7E ukupne površine 158,43 m², odnosno 15,37 % površine građevine, upisane u z.k. ul. broj 7615, k.o. Križevci, kod Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Križevcima, Zemljišno-knjižnog odjela Križevci.

Na ovoj nekretnini upisano je založno pravo u korist ADDIKO BANK d.d., Slavonska avenija 6, Zagreb, OIB: 14036333877 i Republike Hrvatske.

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina i pokretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.
- III. Nalaže se Općinskom sudu Bjelovaru, Stalnoj službi u Križevcima, Zemljišno-knjižnom odjelu Križevci, da izvrši upis zabilježbe prodaje u stečajnom postupku na nekretninama navedenim u toč. I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, ovaj sud je u skladu s čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015 i 104/2017, dalje SZ) donio ovo rješenje kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika opterećenih razlučnim pravima.

U Varaždinu, 8. studenog 2019.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici imaju protiv ovog rješenja pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, Zemljišno-knjižni odjel Križevci, Ivana Dijankovečkog 14,
2. Stečajna upraviteljica Sanja Janči, Mihovila Pavleka Miškine 25, Čakovec, putem e-komunikacije,
3. Financijska agencija, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, uz z.k. izvatke odmah i nakon pravomoćnosti ovog rješenja, web servisom,
4. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:
 - Razlučni vjerovnik ADDIKO BANK d.d., Slavonska avenija 6, Zagreb,
 - Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko-upravnom odjelu, Varaždin, B. Radić 2

Broj zapisa: **1788f-aadaa**

Kontrolni broj: **0557f-6d62f-f5599**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.